

Niederschrift über die öffentliche Sitzung - genehmigt -

des Marktgemeinderates Dachsbach

Tag und Ort: Freitag, 08.07.2022, 19:30 Uhr Sitzungssaal Rathaus Dachsbach

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Peter Kaltenhäuser

Schriefführer: Elisabeth Müller

Eröffnung der Sitzung Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Anwesend Von den 13 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) sind 11 anwesend.

Gremiumsmitglieder:

Bemerkung:

Peter Kaltenhäuser
Sebastian Burkl
Barbara Stockmann
Florian Froschauer
Ernst Haberstumpf
Helmut Hammerbacher
Antje Kleffel
Sebastian Kolb
Helmut Lucke
Martin Neumeister
Florian Winter

Entschuldigt fehlen:

Wolfgang Dr. Gürtler
Wilfried Wieland

Der Vorsitzende stellte fest, dass das Gremium somit nach **Art. 47** Abs.2 und 3 der GO Art. 34 1 KommZG beschlussfähig ist.

Öffentliche Sitzung:

1. **Aktuelle Bekanntmachungen**
 2. **Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls**
 3. **Bekanntmachungen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung**
 4. **Abwägungsbeschluss für die Einbeziehungssatzung "Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest"**
 5. **Satzungsbeschluss für die Einbeziehungssatzung "Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest" des Marktes Dachsbach**
 6. **Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 "Am Haller" zur Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes mit Natursteinsockel auf Flur-Nr. 452/2 Gem. Rauschenberg, Am Haller 51**
 7. **BA Neubau einer Getreidelagerhalle und eines Bürogebäudes auf Flur-Nr. 324/1 der Gem. Dachsbach, Traishöchstädter Weg 5 - Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7**
 8. **Nutzungsänderung von Wohnraum zur Erweiterung von dem bestehenden Friseursalon auf Flur-Nr. 981/6 der Gem. Dachsbach, Schreiberergasse 9a**
 9. **Barmherzige Brüder Gremsdorf - Antrag auf Gewährung eines freiwilligen Zuschusses für das Jahr 2022**
 10. **SG Dachsbach - Antrag auf Straßensperrung anlässlich des Grillfestes**
 11. **Vereine Oberhöchstädt - Antrag auf Straßensperrung In der Höll anlässlich des Dorffestes**
 12. **Wünsche und Anfragen**
-

Öffentliche Sitzung

1. Aktuelle Bekanntmachungen

Sachverhalt:

Seit 3. Juli nimmt der Markt Dachsbach an der Aktion „Stadtradeln“ teil. Der Bürgermeister ist über die rege Teilnahme sehr erfreut. Aktuell radeln 41 Personen aktiv in acht unterschiedlichen Teams mit. Tendenz steigend. Es wurden schon knapp 2.500 km für Dachsbach gesammelt und eine nicht unerhebliche Menge an CO₂ vermieden.

2. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls

Sachverhalt:

Das öffentliche Protokoll vom 10.06.2022 wurde mit der Einladung für die Sitzung am 08.07.2022 versandt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach hat gegen das öffentliche Protokoll vom 10.06.2022 keine Einwände und erteilt seine Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0 ohne GR Kleffel und Lucke

3. Bekanntmachungen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung

Sachverhalt:

Hochwasserschutz

Für den Hochwasserschutz wurde eine stromunabhängige Pumpe für ca. 5.500 Euro netto angeschafft.

4. Abwägungsbeschluss für die Einbeziehungssatzung "Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest"

Sachverhalt:

Die Auslegung der Unterlagen hat in der Zeit vom 27.04.2022 bis einschl. 31.05.2022 stattgefunden. Die eingegangenen Stellungnahmen müssen nun abgewägt werden.

Da das Landratsamt um eine Fristverlängerung gebeten hat, wurde dieser TOP in der letzten Sitzung vertagt.

Zu diesem TOP ist H. Müller-Maatsch anwesend und erläutert die Abwägung.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach beschließt die Abwägung und Entscheidung über die im Rahmen der Beteiligung der Behörden, der

- genehmigte Niederschrift -

Öffentlichkeit und der Nachbargemeinden zum Entwurf der Einbeziehungssatzung „Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest“ des Marktes Dachsbach eingegangenen Anregungen (gemäß § 1 Absatz 7 BauGB).

Ergebnis der Abwägung ist Anlage und Bestandteil des Beschlusses

Abstimmungsergebnis: 10 : 0 ohne GR Stockmann

5. **Satzungsbeschluss für die Einbeziehungssatzung "Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest" des Marktes Dachsbach**

Sachverhalt:

Die Abwägung zur Einbeziehungssatzung „Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest“ des Marktes Dachsbach wurde beschlossen. Nun kann die Einbeziehungssatzung als Satzung beschlossen werden.

Da das Landratsamt um Fristverlängerung zur Abwägung gebeten hat, wurde der TOP in der letzten Sitzung vertagt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB die Einbeziehungssatzung „Ortsabrundung Traishöchstädt Südwest“ des Marktes Dachsbach, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung in der Fassung vom 08.07.2022 als Satzung.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0 ohne GR Stockmann

6. **Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 "Am Haller" zur Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes mit Natursteinsockel auf Flur-Nr. 452/2 Gem. Rauschenberg, Am Haller 51**

Sachverhalt:

Es wird eine Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Am Haller“ zur Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes mit Natursteinsockel auf Flur-Nr. 452/2 Gem. Rauschenberg, Am Haller 51, bezüglich der Abweichung von einem Holz-Jägerzaun beantragt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach hat gegen die Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes mit Natursteinsockel auf Flur-Nr. 452/2 Gem. Rauschenberg, Am Haller 51, keine Einwände und erteilt eine Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Am Haller“ bzgl. der Abweichung von einem Holz-Jägerzaun.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

7. **BA Neubau einer Getreidelagerhalle und eines Bürogebäudes auf Flur-**

- genehmigte Niederschrift -

Nr. 324/1 der Gem. Dachsbach, Traishöchstädter Weg 5 - Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7

Sachverhalt:

Es wird der Neubau einer Getreidelagerhalle und der eines Bürogebäudes auf Flur-Nr. 324/1 der Gem. Dachsbach, Traishöchstädter Weg 5, beantragt. Hierfür wird eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 „Traishöchstädter Weg“ bezüglich der Überschreitung der Baugrenze beantragt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach hat gegen den Neubau einer Getreidelagerhalle und der eines Bürogebäudes auf Flur-Nr. 324/1 der Gem. Dachsbach, Traishöchstädter Weg 5, keine Einwände und erteilt bezüglich der Überschreitung der Baugrenze eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 „Traishöchstädter Weg“.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

8. **Nutzungsänderung von Wohnraum zur Erweiterung von dem bestehenden Friseursalon auf Flur-Nr. 981/6 der Gem. Dachsbach, Schreibergergasse 9a**

Sachverhalt:

Es wird die Nutzungsänderung von Wohnraum zur Erweiterung von dem bestehenden Friseursalon auf Flur-Nr. 981/6 der Gem. Dachsbach, Schreibergergasse 9a, beantragt. Es handelt sich hierbei nur um eine Erweiterung von ca. 20m² des bereits vorhandenen Friseursalons.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach hat gegen die Nutzungsänderung von Wohnraum zur Erweiterung von dem bestehenden Friseursalon auf Flur-Nr. 981/6 der Gem. Dachsbach, Schreibergergasse 9a, keine Einwände und erteilt sein Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

9. **Barmherzige Brüder Gremsdorf - Antrag auf Gewährung eines freiwilligen Zuschusses für das Jahr 2022**

Sachverhalt:

Die Barmherzigen Brüder in Gremsdorf bitten für das Jahr 2022 um einen freiwilligen Zuschuss für 2 Menschen mit Behinderung aus unserer Gemeinde.

Beschluss:

- genehmigte Niederschrift -

Der Marktgemeinderat Dachsbach stimmt einem freiwilligen Zuschuss für das Jahr 2022 in Höhe von 50 Euro pro Person (ges. 100 Euro) für die Barmherzigen Brüder in Gremsdorf zu.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

10. **SG Dachsbach - Antrag auf Straßensperrung anlässlich des Grillfestes**

Sachverhalt:

Der 1. Vorstand der Schützengesellschaft Dachsbach, stellt anlässlich des alljährlich stattfindenden Grillfestes am 06.08.2022 für die Zeit von 16:00 – 24:00 Uhr vor dem Bereich des Anwesens Schreiber gasse 21 einen Antrag auf Straßensperrung.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach hat gegen den Antrag der Schützengesellschaft Dachsbach auf Straßensperrung am 06.08.2022 von 16:00 – 24:00 Uhr vor dem Anwesen der SG Dachsbach in der Schreiber gasse 21 keine Einwände und erteilt seine Zustimmung. Dem Antragsteller wird die Verkehrssicherungspflicht übertragen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

11. **Vereine Oberhöchstädt - Antrag auf Straßensperrung In der Höll anlässlich des Dorffestes**

Sachverhalt:

Die Ortsvereine Oberhöchstädt beantragen vom 13.08. – 14.08.2022 die Sperrung der Straße In der Höll anlässlich des alljährlich stattfindenden Dorffestes.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Dachsbach stimmt der Straßensperrung In der Höll anlässlich des Dorffestes vom 13.08. – 14.08.2022 zu.

Dem Antragsteller wird die Verkehrssicherungspflicht übertragen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

12. **Wünsche und Anfragen**

Sachverhalt:

Keine Wünsche und Anfragen.

Um 20:15 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Sitzung des Marktgemeinderates Dachsbach vom 08.07.2022

Für die Richtigkeit der Niederschrift

Markt Dachsbach, 29.09.2022

Der Protokollführer

Der Vorsitzende

Elisabeth Müller

Kaltenhäuser
1. Bürgermeister